COHAB
Companhia de Habitação do Estado do Pará

**PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 02/2025 PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES DE PEQUENO E MÉDIO PORTE, QUE ENTRE SI CELEBRAM, A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁ – COHAB/PA E EMPRESA PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PEÇAS SERVIÇOS MANUTENÇÃO E LOGÍSTICA, NA FORMA ABAIXO:**

A **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁ-COHAB/PA**, sociedade de economia mista estadual, criada pela Lei N.º 3.282, de 13.04.1965 com Sede na Passagem Gama Malcher nº 361, Bairro; Souza, nesta cidade, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da fazenda **CNPJ/MF nº 04.887.055/0001-16**, neste ato representada na forma do seu estatuto, por seu Diretor Presidente, Sr. **MANOEL CARLOS ANTUNES**, brasileiro, economista e administrador, portador do RG3095077-SSP/PA e CPF nº 062.727.702-00, residente e domiciliado na Cidade de Ananindeua/PA e por seu Diretor Administrativo e Financeiro Sr. **SEBASTIÃO PIANI GODINHO**, brasileiro, advogado e jornalista, CPF 081.798.242-68, OAB/PA nº 6046, residente e domiciliado na Cidade de Belém/PA, doravante designada simplesmente **CONTRATANTE**, e a Empresa **PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PEÇAS SERVIÇOS MANUTENÇÃO E LOGISTICA,** inscritos no CNPJ: 04.688.587/0001-24, situada na Avenida Roberto Camelier, 412 – Jurunas – CEP 66033.640, neste ato representado pelo Sr. **RAIMUNDO ARRAIS DA CRUZ NETO,** portador do RG 5266 CRA PA, e CPF nº 611.474.942-15, residente e domiciliado a Rua Boaventura da Silva, nº 1289, Umarizal, CEP 66.060-060, Belém, Pará, e em observância às disposições da Lei Federal nº 14.133/2021, da Lei Estadual nº 6.474, de 06 de agosto de 2002, do Decreto Estadual nº 534, de 4 de fevereiro de 2020, Lei Federal nº 13.303, de 30 de junho de 2016 resolvem celebrar o presente Contrato, decorrente da Concorrência Eletrônica **SRP Nº 90021_2024PE – PREFEITURA MUNICIPAL DE ACARÁ**, que resultou a **Ata de Registro de Preços n° 027/2024**,mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

## CLÁUSULA PRIMEIRA – DA PRORROGAÇÃO DE PRAZOS

1.1 - As partes resolvem nos termos do Art. 71, da Lei nº 13.303/2016, c/c o artigo 181, do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB-PA, prorrogar o prazo de vigência constante da Cláusula Décima Terceira do instrumento original por mais **12 (doze)**, compreendidos entre **26.02.2026 a 26.02.2027**, de acordo com justificativa constantes no Processo nº 2025/3483789.

## CLÁUSULA SEGUNDA – REPACTUAÇÃO DO VALOR CONTRATADO

2.1 As partes resolvem, nos termos do art. 81, inciso II, da Lei Federal nº 13.303/2016 e arts. 170, 171, II e 172 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB/PA, **REAJUSTAR O VALOR em R$ 54.872,40 (cinquenta e quatro mil, oitocentos e setenta e dois reais e quarenta centavos),** correspondente ao percentual de 5,17% do IPCA (IBGE) **e A QUANTIDADE em 16,41% referente a R$ 174.161,52** (cento e setenta e quatro mil, cento e sessenta e um reais e cinquenta e dois centavos), referente a inclusão de 02 (dois) veículos PICKUP de pequeno porte, alterando consequentemente, o valor atual do Contrato para **R$ 1.290.433,92 (um milhão, duzentos e noventa mil, quatrocentos e trinta e três reais e**

**noventa e dois centavos),** de acordo com justificatia do Fiscal do Contrato, conforme informações constante no Processo nº 2025/3483789.

2.2 – As depesas decorrentes deste Termo Aditivo estão previstas no Programa de Trabalho: 16.122.1297.8338, Plano Interno 411.000.8338-C, Fonte: 01.500.0000.01(006355), Natureza da Despesa: 3339033-03, nº da Ação SIAFE: 284490.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA ALTERAÇÃO DO OBJETO**

**1.3.** Discriminação do objeto:

| ITEM | DESCRIÇÃO | UNID | QUANT. | VALOR UNITARIO | VALOR MENSAL | VALOR GLOBAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | VEÍCULO UTILITARIO DE 7 LUGARES | MÊS | 01 | R$ 6.625,71 | R$ 6.625,71 | R$ 79.508,52 |
| 17 | VEÍCULO UTILITARIO PICK UP PEQUENO | MÊS | 03 | R$ 7.256,73 | R$ 21.770,19 | R$ 261.242,28 |
| 18 | VEÍCULO UTILITARIO TIPO PICK UP | MÊS | 02 | R$ 14.092,78 | R$ 28.185,56 | R$ 338.226,72 |
| 10 | VEÍCULO TIPO PASSEIO SEDAN | MÊS | 05 | R$ 5.405,74 | R$ 27.028,70 | R$ 324.344,40 |
| 12 | VEÍCULO TIPO VAN 19 LUGARES | DIARIA | 35 | R$ 683,60 | R$ 23.826,00 | R$ 287.112,00 |
| **VALOR TOTAL GLOBAL** | | | | **R$ 1.290.433,92** | | |

**CLÁUSULA QUARTA - CLÁUSULAS MANTIDAS**

3.1 - Permanecem inalteradas e ratificadas as demais cláusulas e condições do Contrato Original, desde que não revogadas até a presente data.

**CLÁUSULA QUINTA - PUBLICAÇÃO**

4.1 - Este Termo Aditivo será publicado em forma de extrato, no Diário Oficial do Estado, no prazo de 10 (dez) dias de sua assinatura, face o que dispõe o parágrafo 5º do art. 28 da Constituição Estadual, e a Resolução nº 12.094, de 31 de janeiro de 1991, do Tribunal de Contas do Estado.

**CLÁUSULA SEXTA – ASSINATURA**

5.1 - E, por estarem justos e contratados, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas abaixo, para que sejam produzidos os efeitos legais e pretendidos.

COHAB
Companhia de Habitação do Estado do Pará

Belém, 26 de fevereiro de 2026

SEBASTIAO PIANI GODINHO:08179824268
Assinado digitalmente por SEBASTIAO PIANI GODINHO:08179824268
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=presencial, OU=04835476000101, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARIOEPA, OU=RFB e-CPF A3, CN=SEBASTIAO PIANI GODINHO:08179824268
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

**SEBASTIÃO PIANI GODINHO**
Diretor Administrativo Financeiro

MANOEL CARLOS ANTUNES:06272770200
Assinado digitalmente por MANOEL CARLOS ANTUNES:06272770200
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=videoconferencia, OU=04835476000101, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=ARIOEPA, OU=RFB e-CPF A1, CN=MANOEL CARLOS ANTUNES:06272770200
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2025.1.0

**MANOEL CARLOS ANTUNES**
Diretor Presidente

PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PECAS,SERVICOS,:04688587000124
Assinado de forma digital por PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PECAS,SERVICOS,:04688587000124
Dados: 2026.02.23 11:55:21 -03'00'

**RAIMUNDO ARRAIS DA CRUZ NETO**
**EMPRESA PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PEÇAS SERVIÇOS MANUTENÇÃO E LOGÍSTICA**
**CONTRATADA**

MARCOS LEANDRO RODRIGUES DE CASTRO:87703017272
Assinado de forma digital por MARCOS LEANDRO RODRIGUES DE CASTRO:87703017272

**Gerente Estratégico de Logistíca**
Gestor do Contrato

**TESTEMUNHAS:**

CPF: 089[illegible]064-34

[illegible]
CPF: 116.443.992-15

CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2211647;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, ROMÁRIO AFONSO QUARESMA NETO, matrícula nº 57176142/1, ocupante do cargo de Agente de Atendimento, lotado na Diretoria de Programa Especial de Moradia – DIPEM, no período de 06/02/2026 a 08/02/2026, com o objetivo de realizar entrega de benefícios do Programa Sua Casa, no Município de PARAGOMINAS, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 03 e ½ (três e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 864,74 para custear despesas na localidade
acima informada.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 25 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296584**

**PORTARIA N.º 044/2026 - PRESI**
O DIRETOR PRESIDENTE DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁCOHAB/PA, usando de suas atribuições legais e estatutárias e,
CONSIDERANDO o Decreto nº 3.792/2024, de 22/03/2024, publicado no DOE nº 35.757 de 25/03/2024, que dispõe sobre a concessão de diárias no âmbito da Administração Pública Estadual direta e indireta para viagem nacional ou internacional;
CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2227629;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, GILSON OARDE CORREA CEZAR, matrícula nº 8011360/1, ocupante do cargo de Motorista de Diretoria, lotado na Célula Executiva Gestão de Serviços - CEGES, no período de 09/02/2026 a 18/02/2026, com o objetivo de conduzir os técnicos da COHAB para realizarem visita técnica social e de engenharia e entrega de benefícios do Programa Sua Casa, nos Municípios de PARAGOMINAS, IPIXUNA e MÃE DO RIO, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 10 e ½ (dez e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 2.594,23, para custear despesas na localidade acima informada.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 26 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296599**

**PORTARIA N.º 043/2026 - PRESI**
O DIRETOR PRESIDENTE DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁCOHAB/PA, usando de suas atribuições legais e estatutárias e,
CONSIDERANDO o Decreto nº 3.792/2024, de 22/03/2024, publicado no DOE nº 35.757 de 25/03/2024, que dispõe sobre a concessão de diárias no âmbito da Administração
Pública Estadual direta e indireta para viagem nacional ou internacional;
CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2215129;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, LYA DE FÁTIMA DA SILVA SANTOS, matrícula nº 5960837/1, ocupante do cargo de Assessor Técnico, lotada na Célula Executiva de Assistência Social - CEASS, no período de 02/02/2026 a 09/02/2026, com o objetivo de realizar entrevista e vistoria técnica para o Programa Sua Casa, nos Municípios de MARAPANIM, CURUÇÁ e TERRA ALTA, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 08 e ½ (oito e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 2.100,09, para custear despesas nas localidades acima informada.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 25 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296562**

**PORTARIA N.º 041/2026 - PRESI**
O DIRETOR PRESIDENTE DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁCOHAB/PA, usando de suas atribuições legais e estatutárias e,
CONSIDERANDO o Decreto nº 3.792/2024, de 22/03/2024, publicado no DOE nº 35.757 de 25/03/2024, que dispõe sobre a concessão de diárias no âmbito da Administração
Pública Estadual direta e indireta para viagem nacional ou internacional;
CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2168371;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, ROMÁRIO AFONSO QUARESMA NETO, matrícula nº 57176142/1, ocupante do cargo de Agente de Atendimento, lotado na Diretoria de Programa Especial de Moradia – DIPEM, no período de 29/01/2026 a 30/01/2026, com o objetivo de realizar entrega de benefícios do Programa Sua Casa, no Município de SÃO CAETANO DE ODIVELAS, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 02 e ½ (duas e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 617,67 para custear despesas na localidade acima informada.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 25 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296570**

**PORTARIA N.º 039/2026 - PRESI**
O DIRETOR PRESIDENTE DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁCOHAB/PA, usando de suas atribuições legais e estatutárias e,
CONSIDERANDO o Decreto nº 3.792/2024, de 22/03/2024, publicado no DOE nº 35.757 de 25/03/2024, que dispõe sobre a concessão de diárias no âmbito da Administração Pública Estadual direta e indireta para viagem nacional ou internacional;
CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2209559;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, RAIMUNDO NONATO SIQUEIRA DA SILVA JUNIOR, matrícula nº 5978712/1, ocupante do cargo de Assessor Técnico, lotado na Célula Executiva de Engenharia - CEENG, no período de 04 a 05/02/2026, com o objetivo de realizar entrega de benefícios do PROGRAMA SUA CASA, no município de PEIXE-BOI, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 01 e ½ (uma e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 370,60, para custear despesas na localidade acima informada.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 25 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296577**

**PORTARIA N.º 042/2026 - PRESI**
O DIRETOR PRESIDENTE DA COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DO PARÁCOHAB/PA, usando de suas atribuições legais e estatutárias e,
CONSIDERANDO o Decreto nº 3.792/2024, de 22/03/2024, publicado no DOE nº 35.757 de 25/03/2024, que dispõe sobre a concessão de diárias no âmbito da Administração Pública Estadual direta e indireta para viagem nacional ou internacional;
CONSIDERANDO os termos do Processo Administrativo Eletrônico nº E2026/2121306;
R E S O L V E:
1. AUTORIZAR o deslocamento do agente público, CHARIANE FREITAS DE MOURA, matrícula nº 57223122/4, ocupante do cargo de Assessor de Gabinete, lotada na Célula Executiva de Assistência Social - CEASS, no período de 23 a 25/01/2026, com o objetivo de realizar inscrições, entrevista e visita técnica para novos beneficiários do Programa Sua Casa, no município de BARCARENA, Estado do Pará.
2. CONCEDER ao referido agente público, 03 e ½ (três e meia) diárias, no valor unitário de R$ 247,07, totalizando a importância de R$ 864,74, para custear despesas nas localidades acima informadas.
DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE, REGISTRE-SE E CUMPRA-SE.
Belém, 25 de fevereiro de 2026.
MANOEL CARLOS ANTUNES
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296581**

## TERMO ADITIVO A CONTRATO

**1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 02/2025**
**Modalidade de Licitação: Concorrência Eletrônica/SRP nº 90021-2024PE – PREFEITURA MUNICIPAL DE ACARÁ - Processo nº 2025/3483789.**
Valor: R$ 1.290.433,92 (um milhão, duzentos e noventa mil, quatrocentos e trinta e três reais e noventa e dois centavos).
Objeto: Prorrogação de Prazo do Contrato por mais 12 (doze) meses para prestação de serviços de locação de veículos automotores de pequeno e médio porte, mensal, com quilometragem livre, sem motorista e sem fornecimento de combustível.
Dotação Orçamentária: Programa de Trabalho: 16.122.1297.8338 – Plano Interno: 411.000.8338-C, Fonte: 01.500.0000.01(006355), Natureza de Despesa: 3339033-03, Nº da Ação SIAFE 284490.
Vigência: 26.02.2026 a 26.02.2027.
Partes: Companhia de Habitação do Estado do Pará x PONTES COMERCIO VAREJISTA DE AUTO PEÇAS SERVIÇOS, MANUTENÇÃO E LOGISTICA.
Data da assinatura: 26/02/2026
Manoel Carlos Antunes
Diretor Presidente

**Protocolo: 1296495**

## DISPENSA DE LICITAÇÃO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 01/2026**
**O Senhor Diretor Presidente da Companhia de Habitação do Estado do Pará–COHAB/PA**, no uso de suas atribuições legais e regimentais, considerando parecer da Assessoria Jurídica nº 237/2026-ASJUR e Manifestação da Assessoria de Controle Interno Nº 231/02, nos autos do Processo E-2026/2257630, cujo objeto é a Contratação de agente de integração para recrutar, selecionar e administrar o Programa de Estágio da Companhia de Habitação do Estado do Pará – COHAB-PA, em consonância a Lei Federal nº 11.788/2008 e outros dispositivos legais que vierem a ser adotados, conforme Termo de Referência e. Proposta da empresa, ofício 2602/2026-PROATIVA.
Razão Social: ASSOCIAÇÃO PROATIVA DO PARÁ - APPA
Endereço: Av. Almirante Barroso, 4.943, Bairro Castanheiro – CEP: 66.645-250 - Belém/PA.
CNPJ/MF: 07.611.485/0001-07
Valor: R$ 13.707,00 (treze mil, setecentos e sete reais)
PROGRAMA DE TRABALHO: 16.122.1297.8338 - Plano Interno: 411.0000.8338-C
Fonte: 01.501.0000.61 / 01.500.0000.01